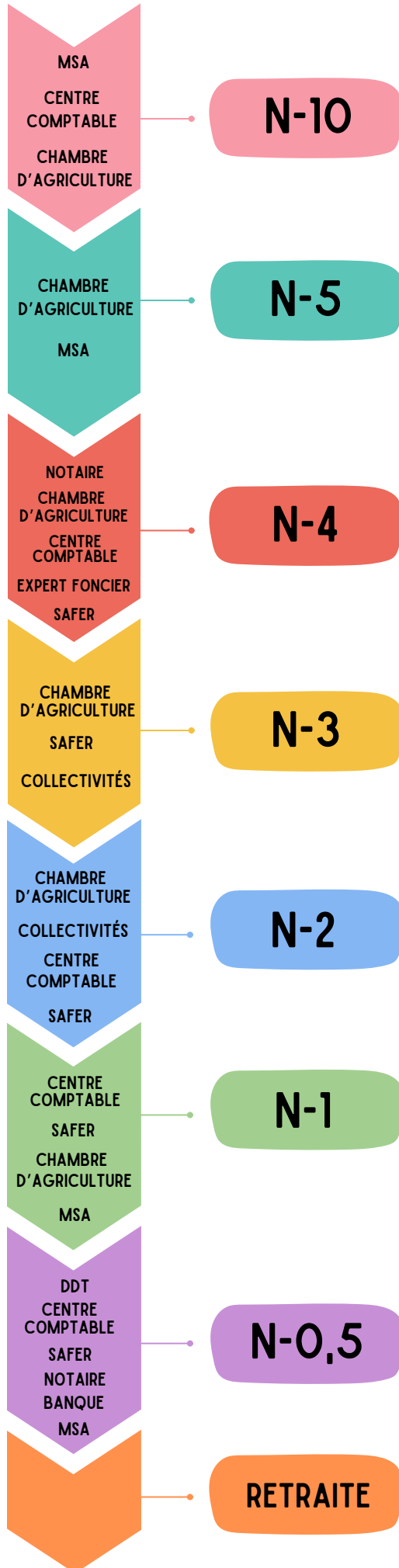


# PARCOURS POUR UNE TRANSMISSION REUSSIE

Date de création : juillet 2024

N = année de départ en retraite



## Anticiper sa fin de carrière :

- Penser sa retraite
- Raisonner ses investissements /cession
- Adapter ses conditions de travail
- Réaliser un point comptable et fiscal
- Transmettre son savoir-faire

## Engager les démarches :

- Consulter le Point Accueil Transmission
- Contacter la MSA (mettre à jour sa carrière)
- Envoyer la DICA à la Chambre d'agriculture (Déclaration d'intention de cessation d'activité agricole)
- Élaborer sa stratégie de cession
- Réfléchir au projet de vie

## Préparer la transmission :

- Définir le projet de transmission
- Échanger avec l'entourage familial
- Évaluer son exploitation
- Connaître l'incidence fiscale de la cession
- Informer les propriétaires
- Identifier le repreneur
- S'inscrire au RDI

## Se faire accompagner :

- Trouver le repreneur
- Adapter son projet de transmission
- Se projeter dans sa vie post-professionnelle
- Participer à une formation "transmission"

## Concrétiser la transmission :

- Choisir son repreneur
- Proposer un stage test
- Réaliser l'analyse comptable de la dernière année pleine
- Sécuriser l'engagement des propriétaires
- Rechercher un logement (cédant ou repreneur)

## Formaliser la cessation-transmission :

- Définir les termes de la reprise
- Présenter le repreneur aux partenaires
- Avoir confirmation de sa date de départ en retraite

## Finaliser la cession - transmission :

- Transférer ses DPB
- Effectuer les formalités comptables
- Rédiger les baux et actes de vente
- Informer le Guichet Unique des Entreprises de la cessation d'activité
- Transmettre les bulletins de mutation des terres + documents de radiation
- Mettre en ordre sa ferme
- Faire sa demande de retraite

## Profiter de sa retraite !

# PARCOURS POUR UNE INSTALLATION REUSSIE

Date de création : juillet 2024

N = année d'installation

